

**VERBALE DI TRASFORMAZIONE DI
ORGANIZZAZIONE DI VOLONTARIATO IN FONDAZIONE ETS
REPUBBLICA ITALIANA**



NOTAIO

Giancarlo Camardella

L'anno duemilaventiquattro il giorno diciassette del mese di dicembre

17.12.2024

in Manerbio (BS), Piazza Bianchi n.5 alle ore 17,40 avanti a me dottor Giancarlo Camardella notaio in Manerbio (BS) iscritto al collegio notarile di Brescia.

alla presenza dei testimoni, signore:

FERRAZZOLI PIERANGELA, nata a Manerbio l'1 dicembre 1964, residente in Bassano Bresciano Via Papa Giovanni XXIII n.10, PAZZINI SABINA, nata a Manerbio (BS) il 19 agosto 1973, residente a San Gervasio Bresciano (BS) Viale XXV Aprile n.9,

a me note ed idonee, aventi i requisiti di legge come esse stesse mi confermano, è presente il signor:

PEDRONI LUCA, nato a Cremona (CR) il giorno 23 luglio 1968, domiciliato per la carica presso la sede dell'associazione, il quale interviene al presente nella qualità di Presidente della Giunta esecutiva dell'associazione non riconosciuta denominata:

"CASA FAMIGLIA BETANIA DI MARIA ODV", costituita in Italia il giorno 28 aprile 2010 e di nazionalità italiana, con sede legale in Verolanuova (BS), Via Cappuccini n.2, codice fiscale n.97014770172, registrata presso l'apposito albo delle associazioni di volontariato, della provincia di Brescia, con il provvedimento n° 2709 del giorno 1 luglio 2010 al n° 255 nella sezione A) sociale. Trasmigrata poi nel RUNTS con atto dirigenziale, redatto dalla provincia di Brescia settore della cultura e delle politiche sociali, in data 14 luglio 2022 n° 2035/2022 al n° 4606,

autorizzato al presente atto in forza di atto costitutivo e del vigente statuto.

Detto comparente della cui identità personale, qualifica e poteri, io notaio sono certo, mi chiede di redigere il verbale dell'assemblea straordinaria di tale associazione, riunita oggi, in questo luogo, giorno ed ora, in forma totalitaria per discutere e deliberare sul seguente

ordine del giorno:

"- Trasformazione dell'associazione non riconosciuta in Fondazione ETS (Ente del Terzo Settore) ai sensi del decreto legislativo 117/2017;

- deliberazioni inerenti e conseguenti."

Io notaio aderisco alla richiesta e do atto di quanto segue.

Assume la presidenza dell'assemblea il richiedente il quale accerta e constata quanto segue:

- la presenza di tutti gli associati aventi diritto di voto, in proprio o per delega, che resta acquisita agli atti dell'associazione, e precisamente:

*** Ambrosini Beatrice, nata a Pontevico (BS) il giorno 23

Reg. a BRESCIA

il 18/12/2024

N° 63026

Serie 1T

€. Esente

febbraio 1951 Codice Fiscale MBR BRC 51B63 G859M, in proprio;
*** Bassini Giovanni, nato a Pozzaglio ed Uniti (CR) il 25 maggio 1944 Codice Fiscale BSS GNN 44E25 B914I, in proprio;
*** Bassini Stefania, nata a Pontevico (BS) il giorno 3 ottobre 1973 Codice Fiscale BSS SFN 73R43 G859I, in proprio;
*** Chaksi Ibrahim, nato a Beni Chegda (MAR) il giorno 20 marzo 1996 Codice Fiscale CHK BHY 96C20 Z330X, in proprio;
*** Dagani Ivan Giuliano, nato a Brescia il giorno 18 gennaio 1971 Codice Fiscale DGN VGL 71A18 B157M, in proprio;
*** Fiameni Matteo, nato a Manerbio (BS) il giorno 31 luglio 1995, Codice Fiscale FMN MTT 95L31 E884H, in proprio;
*** Finardi Enrica nata a Cremona il giorno 29 novembre 1941 Codice Fiscale FNR NRC 41S69 D150L, in proprio;
*** Pedroni Noemi, nata a Cremona il giorno 21 luglio 1995 Codice Fiscale PDR NMO 95L61 D150A, in proprio;
*** Pedroni Luca, nato a Cremona il giorno 23 luglio 1968, Codice Fiscale PDR LCU 68L23 D150R, in proprio;
*** Pedroni Renzo, nato a Cappella de' Picenardi (CR) il 8 febbraio 1941, Codice Fiscale PDR RNZ 41B08 B680A, in proprio;
*** Farina Elena, nata a Manerbio (BS) il giorno 22 marzo 1973, Codice Fiscale FRN LNE 73C62 E884F, in proprio;
*** Tiziano Annamaria, nata a Montichiari il giorno 24 luglio 1991, Codice Fiscale TZN NMR 91L64 F471N, per delega conferita in data 16 dicembre 2024 al signor Luca Pedroni, sopra costituito;
*** Marena Marco, nato a Manerbio (BS) il giorno 1 novembre 1993, Codice Fiscale MRN MRC 93S01 E884, per delega conferita in data 16 dicembre 2024 al signor Luca Pedroni, sopra costituito;
- la presenza di tutti i membri della Giunta esecutiva e precisamente di esso componente, Presidente e dei signori Stefania Bassini, come sopra generalizzata, vice Presidente e Elena Farina, come sopra generalizzata, Segretaria;
- l'identità e la legittimazione degli intervenuti a partecipare all'assemblea;
- non opponendosi alcuno degli aventi diritto alla trattazione dell'ordine del giorno, dichiarandosi sufficientemente informati, l'assemblea si conferma pertanto validamente costituita ed idonea a deliberare sull'ordine del giorno che si mette in discussione.

Passando alla trattazione dell'unico punto posto all'ordine del giorno il Presidente espone le ragioni per le quali si rende opportuna la trasformazione dell'Associazione non riconosciuta dalla forma attuale in quella di Fondazione ETS (Ente del Terzo Settore), ai sensi del d.lgs. 117/2017, forma quest'ultima più idonea all'attività e scopo dell'ente.

In relazione all'operazione prospettata il presidente dà atto:
- che nell'interesse dei terzi al fine di procedere alla trasformazione in fondazione Ets (Ente del Terzo Settore) l'associazione ha incaricato il Dottor Bacchiocchi Dario, nato a Brescia il 03 aprile 1990, con studio in Gottolengo (BS) 25023 via Roma 6, iscritto all'Ordine dei Dottori Commercialisti di

Brescia n. 2429 sezione A, iscritto al Registro dei Revisori Contabili al n. 182608, in data 18 novembre 2024 di predisporre la relazione di stima del patrimonio dell'associazione a norma dell'art. 22 del CTS, comma 4, nonché ai sensi del combinato disposto degli art. 42 bis c.c. e dell'art. 2500 ter c.c.;

- l'esperto ha redatto la prescritta relazione di stima in data **18 novembre 2024** con riferimento alla data del **30 settembre 2024** asseverata di giuramento avanti a me Notaio in data odierna, n.ro 39202 di rep, che in originale si allega al presente atto sotto la lettera "**A**", dalla quale si evince che il patrimonio netto liquido e disponibile dell'associazione medesima ammonta ad euro 1.644.625,42

(unmilionesecentoquarantaquattromilaseicentoventicinque virgola quarantadue), importo sufficiente al conseguimento della personalità giuridica come richiesto dall'art. 22 CTS, comma 4, indicato nella somma di Euro 30.000,00 (trentamila);

- che gli amministratori hanno predisposto la relazione di cui all'art. 42 bis c.c. e all'art. 2500-sexies comma 2 c.c., illustrante le motivazioni e gli effetti della trasformazione e che questa è rimasta depositata presso la sede dell'Associazione nei trenta giorni che hanno preceduto l'assemblea odierna e che si allega in copia al presente atto sotto al lettera "**B**";

- che non sono intervenuti fatti di rilievo che possano essere considerati modificativi dei dati risultanti dalla relazione di stima;

- che ai sensi dell'art. 2500 novies, 1 comma, c.c., la trasformazione produrrà i suoi effetti dopo 60 (sessanta) giorni dall'ultimo degli adempimenti pubblicitari e, pertanto, all'iscrizione della presente delibera nel registro nazionale del terzo settore, ai sensi degli articoli 42 bis e 2500 c.c., purché nessuno dei creditori dell'associazione, anteriore all'iscrizione della presente delibera, abbia fatto opposizione ai sensi dell'art. 2445 c.c.;

- che pertanto la presente delibera verrà comunicata ai creditori indicati nella relazione di stima sopra allegata mediante lettera raccomandata A/R entro 10 giorni da oggi;

- che, come risulta dalla relazione di stima, e come confermano tutti i membri del consiglio direttivo consapevoli della responsabilità penali ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 445/2000, parte dei creditori dell'associazione indicati nella suddetta relazione di stima, sono stati soddisfatti saldando i seguenti debiti e precisamente:

*** Euro 9.904,31 (novemilanovecentoquattro virgola trentuno) verso la finanziaria Renault risultano integralmente saldati come segue:

- Tramite bonifico bancario di euro 214,88 (duecentoquattordici virgola ottantotto) con pagamento ADUE in data 15 novembre 2024 cod disp 0124110715875914 mandato 0h8994it2021c000206149

- Tramite estinzione anticipata con bonifico bancario di euro 9608,78 (novemilaseicentootto virgola settantotto), TRN

0306969429835901480160055370IT in data 9 dicembre 2024, a mezzo Banca "Intesa SanPaolo S.p.A"

*** Euro 28,07 (ventotto virgola zero sette) verso Erario C/ritenute lavoro dipendente, INPS C/contributi con valore pari ad Euro 737,27 (settecentotrentasette virgola ventisette) euro saldati:

- con pagamento all'agenzia delle entrate il giorno 16 ottobre 2024 tramite F24 con numero di protocollo telematico 24101517024066516

*** Euro 1427,77 (millequattrocentoventisette/settantasette) verso Carte di credito con "Intesa SanPaolo S.p.A" saldato:

- con addebito diretto in data 29 ottobre 2024 sul C/C dell'associazione Casa Famiglia Betania di Maria odv

*** Euro 115,00 (centoquindici virgola zero zero) verso PayPal saldato:

- Il giorno 6 ottobre 2024 Codice 9PR22608AV016172J per Euro 12,50 (dodici virgola cinquanta);

- Il giorno 30 ottobre 2024 Codice 5MR71147G37494000 per Euro 58,00 (cinquantotto virgola zero zero)

- il giorno 30 ottobre 2024 Codice 6XC13078L56490545 per Euro 44,50 (quarantaquattro virgola cinquanta);

*** Euro 2.026,00 (duemilaventisei) verso dipendenti saldati:

- Il giorno 16 ottobre 2024 con bonifico bancario di euro 1013,00 (milletredici) TRN 0306967665528002480160055370IT a mezzo Banca "Intesa SanPaolo S.p.A"

- il giorno 16 ottobre 2024 con bonifico bancario di euro 1024,00 (milleventiquattro virgola zero zero) TRN 0306967667449402480160055370IT a mezzo Banca "Intesa SanPaolo S.p.A";

*** Euro 2371,72 (duemilatrecentosettantuno virgola settantadue) verso debiti diversi, consistenti nel saldo degli stipendi ricevuti da tre ospiti della struttura per un periodo di lavoro estivo risultano integralmente saldati:

- A Kaur Sundeep con bonifico bancario Banca "Intesa SanPaolo S.p.A" di euro 417,26 (quattrocentodiciassette virgola ventisei) TRN 0306969801266701480160055370IT in data 16 dicembre 2024

- A Hedly Sabrina con bonifico bancario Banca "Intesa SanPaolo S.p.A" di euro 160,52 (centosessanta/cinquantadue) TRN 0306969799693701480160055370IT in data 16 dicembre 2024

- Ad Alessandra Moschetta Desiree con bonifico bancario Banca "Intesa SanPaolo S.p.A" di euro 1749,69 (millesettecentoquarantanove/sessantannove) TRN 0306969801165806480160055370IT in data 16 dicembre 2024

- Ad Alessandra Moschetta Desiree con bonifico bancario Banca "Intesa SanPaolo S.p.A" di euro 44,25 (quarantaquattro virgola venticinque) TRN 0306969801690703480160055370IT in data 16 dicembre 2024;

- che pertanto ad oggi unico creditore è Banca Intesa SanPaolo, vantante un credito ammontante, al giorno 30 settembre 2024, ad Euro 593.535,01

(cinquecentonovantatremilacinquecentotrentacinque/zero uno);
- che a seguito della trasformazione, proseguiranno in capo alla Fondazione tutti i rapporti giuridici attivi e passivi già facenti capo all'associazione riconosciuta, senza alcuna soluzione di continuità.

Al termine dell'esposizione l'assemblea, preso atto delle dichiarazioni del Presidente, presa visione della relazione di stima, all'unanimità, per alzata di mano

d e l i b e r a

I

di trasformare l'associazione riconosciuta, dalla sua attuale forma, in Fondazione Ets (Ente del Terzo Settore) ai sensi e per gli effetti del d.lgs. 117/2017 con la denominazione:

FONDAZIONE BETANIA DI MARIA AMARE PER VIVERE

in breve, denominabile anche "F. B. M. AMARE PER VIVERE" (di seguito la "**Fondazione**").

Si precisa che solo a seguito dell'iscrizione nel Registro Unico Nazionale Terzo Settore, istituito ai sensi del D.Lgs.117/2017, la Fondazione potrà utilizzare l'acronimo "ETS" o la locuzione "Ente del Terzo Settore" nella denominazione sociale e avrà l'obbligo di farne uso negli atti nella corrispondenza e nelle comunicazioni al pubblico.

La Fondazione sarà disciplinata, dal Codice del Terzo Settore, dal Codice civile e da ogni altra applicabile normativa, di natura primaria o secondaria e dallo Statuto, contenuto nel documento che si allega al presente atto sotto

la lettera "C", che regolerà la vita dell'ente nella nuova veste;

II

di stabilire che la fondazione abbia sede a Verolanuova (BS) Via Cappuccini 2.

III

di stabilire che la Fondazione non abbia scopo di lucro e perseguirà lo svolgimento di finalità civiche, solidaristiche e di utilità sociale mediante lo svolgimento in via principale di attività di interesse generale.

Scopo e attività

La Fondazione, ispirata ai principi della Chiesa cattolica, si impegna a promuovere la solidarietà e a difendere la dignità di ogni persona.

Crede in un mondo dove l'accoglienza, l'inclusione del disagio fisico e mentale e la condivisione siano valori fondamentali. Il suo impegno si concentra sulla famiglia come nucleo fondamentale della società e sulla necessità di sostenere coloro che si trovano in situazioni di fragilità.

Attraverso azioni concrete e il coinvolgimento attivo, vogliamo costruire una comunità più giusta e solidale secondo l'art. 5, comma 1 del D. Lgs. 117/2017, in particolare delle lettere a), d), i), q), r), e u).

Di seguito le azioni concrete:

1. Garantire la tutela e l'accoglienza di minori in situazioni

di vulnerabilità attraverso progetti realizzati in collaborazione con le istituzioni pubbliche, private ed ecclesiastiche;

2. Creare e gestire strutture del tipo

a) "comunità-famigliare" per l'accoglienza di minori allontanati, secondo le linee di uno specifico progetto e secondo la necessità e le possibilità, di accoglienza temporanea per ragazze madri, gestanti in difficoltà;

b) "alloggi per l'autonomia" al fine di garantire supporto nel percorso di reinserimento nella società di neomaggiorenni che, vivendo fuori dalla loro famiglia d'origine, hanno bisogno di misurarsi, in uno spazio tutelato di autonomia;

c) "nido-famiglia", per offrire ai bimbi un ambiente familiare denso di relazioni, significati ed affetti, in cui sentirsi protetti e in cui vivere le prime esperienze ed avventure creando un ambiente educativo per il minore accolto e di supporto per madri in difficoltà;

d) altre strutture al fine di promuovere lo stato di salute e il benessere fisico di minori e famiglie in difficoltà;

e) altre strutture a carattere familiare, dove i bambini possano sperimentare le prime relazioni significative e ricevere cure personalizzate.

f) spazi di vita indipendente per giovani adulti, offrendo servizi di sostegno e accompagnamento personalizzati per favorire il loro inserimento sociale e lavorativo;

3. Realizzare servizi di sostegno e consulenza:

a) educativo, psicologico e sociale

b) percorsi di accompagnamento per ragazze madri e gestanti in difficoltà.

c) percorsi di accompagnamento alla genitorialità.

d) per le coppie, promuovendo attività che favoriscono la conoscenza reciproca, la comunicazione e la crescita spirituale.

e) ambienti di benessere inclusivo e accogliente dove individui e famiglie possano partecipare a diverse attività come ad es. laboratori creativi. L'obiettivo è promuovere la salute psico-fisica, rafforzare i legami sociali e prevenire il disagio attraverso un'offerta diversificata e attenta ai bisogni di ciascuno

4. Prevenire il disagio e promuovere la salute attraverso la creazione di opportunità per il benessere individuale e familiare, sia in gruppo che individualmente. Attuando anche interventi di supporto familiare e individuale qualora ce ne fosse la necessità.

5. Promuovere e Riconoscere la famiglia come risorsa preziosa per la comunità e investire in servizi e iniziative che ne rafforzino il ruolo e ne facilitino il benessere.

6. Coinvolgere l'opinione pubblica in azioni concrete per costruire una società più giusta e solidale, organizzando eventi, campagne, meeting progetti che promuovano i valori della vita, dell'accoglienza e analizzando i fenomeni sociali attuali per

fornire strumenti di comprensione e riflessione alle famiglie.

7. Creare un ecosistema formativo, attraverso la collaborazione tra istituzioni pubbliche, enti ecclesiastici, associazioni e privati, al fine di offrire ai volontari percorsi di crescita professionale e personale.

8. Azioni di solidarietà a favore delle persone più fragili, attraverso donazioni, cessione di alimenti o prodotti di prima necessità, sostegno a distanza e progetti sociali.

IV

di stabilire che la Fondazione abbia durata indeterminata.

V

preso atto che, come si evince dalla relazione di stima del patrimonio dell'associazione a norma dell'art. 22 del CTS, nonché ai sensi del combinato disposto degli art. 42 bis c.c. e dell'art. 2500 ter c.c. alla data del 30 settembre 2024 lo stesso ammonta a

| | |
|------|--------------|
| Euro | 1.644.625,42 |
|------|--------------|

(unmilione seicento quarantaquattromilaseicentoventicinque virgola quarantadue), fondo che costituirà il patrimonio minimo liquido e disponibile richiesto dal sopra richiamato art. 22 CTS per il conseguimento della personalità giuridica;

VI

di stabilire che, per i primi tre esercizi, il Consiglio di Amministrazione sia composto da 4 (quattro) membri nominati nelle persone dei signori:

- Luca Pedroni, nato a Cremona (CR) il giorno 23 luglio 1968, Codice Fiscale PDRLCU68L23D150R, quale Presidente;
- Stefania Bassini, nata a Pontevico (BS) il giorno 3 ottobre 1973 Codice Fiscale BSSSFN73R43G859I, Vicepresidente
- Nadia Conforti nata a Manerbio (BS) il giorno 5 luglio 2002 Codice Fiscale CNF NDA 02L45 E884L, Consigliere
- Elena Farina nata a Manerbio (BS) il giorno 22 marzo 1973 Codice Fiscale FRN LNE 73C62 E884F, Consigliere

dato atto che, tutti presenti in assemblea, accettano la carica, dichiarando di possederne i requisiti e che non sussistono cause di ineleggibilità, decadenza o interdizione, anche ai sensi della normativa UE.

VII

di stabilire che, fino all'approvazione del bilancio relativo al terzo esercizio, l'organo di Controllo sia formato da un Controllore unico, nominato nella persona del dottor Bacchiocchi Dario, nato a Brescia il 03 aprile 1990, con studio in Gottolengo (BS) 25023 via Roma 6, iscritto all'Ordine dei Dottori Commercialisti di Brescia n. 2429 sezione A, iscritto al Registro dei Revisori Contabili al n. 182608, in data 18 novembre 2024 e quale sostituto il dottor

Stefano Breda nato a Manerbio il 30 Dicembre 1991 CF BRDSFN91T30E884S iscritto al registro dei Revisori contabili al n. 182833, entrambi in possesso dei necessari requisiti personali e professionali.

VIII

Di stabilire che l'assemblea generale ai sensi dell'articolo 8 (otto) dello statuto, sia composta da 13 (tredici) membri, nominati nelle persone dei signori: Ambrosini Beatrice, Bassini Giovanni, Bassini Stefania, Chaksi Ibrahim, Dagani Ivan Giuliano, Fiameni Matteo, Finardi Enrica, Marena Marco, Pedroni Noemi, Pedroni Luca, Pedroni Renzo, Tiziano Annamaria, Farina Elena, tutti come sopra generalizzati

IX

di prendere atto che, qualora l'unico creditore ancora in essere non produca l'assenso alla presente operazione, ai sensi dell'art. 2500 novies, 1 comma, la trasformazione produrrà i suoi effetti ai sensi di legge, decorsi 60 (sessanta) giorni dall'iscrizione della presente delibera al registro nazionale del terzo settore, salvo opposizione ai sensi dell'art. 2445 c.c.

X

di conferire al Presidente della Fondazione i più ampi poteri per dare attuazione alla delibera testè assunta ed in particolare a fare quanto necessario per ottenere ai sensi dell'art. 22 CTS, comma 4 e dell'art. 48 CTS l'iscrizione presso il Registro Unico del Terzo Settore competente per territorio.

Si dà mandato al Presidente del Consiglio di Amministrazione di aggiornare qualsiasi partita attiva o passiva intestata all'associazione. Per gli adempimenti di cui all'art.1 commi 276-277 della Legge 244/2007 (legge finanziaria 2008) si dà atto che nel patrimonio sociale figurano:

A) i seguenti automezzi

- Opel Vivaro Combi targata EK942ZT;
- Dacia Sandero targata FM789PZ;
- Fiat Panda targata DR585CT;
- motociclo Kymco targato BM73814;

B) gli immobili siti in VEROLANUOVA (BS), censiti nel Catasto Fabbricati del suddetto Comune, come segue:

= Sez. Urbana NCT, FOGLIO 20, MAPPALE 48, SUB. 6, Via Cappuccini n.2, piano T-1-2, cat. A/2, cl. 4, vani 13 e R.C. Euro 805,67

graffato con il mappale 50/4 del Foglio NCT/20;

= Sez. Urbana NCT, FOGLIO 20, MAPPALE 48, SUB. 7, Via Cappuccini n.2, piano T-1, cat. C/2, cl. 1, mq. 126 e R.C. Euro 117,13

graffato con il mappale 50/5 del Foglio NCT/20;

= Sez. Urbana NCT, FOGLIO 20, MAPPALE 48, SUB. 8, Via Cappuccini n.2, piano T-1-2, cat. A/2, cl. 4, vani 9 e R.C. Euro 557,77

graffato con il mappale 50/6 del Foglio NCT/20;

= Sez. Urbana NCT, FOGLIO 20, MAPPALE 48, SUB. 9, Via Cappuccini n.2, piano T, cat. A/2, cl. 4, vani 4 e R.C. Euro 247,90

graffato con il mappale 50/7 del Foglio NCT/20;

= Sez. Urbana NCT, FOGLIO 20, MAPPALE 48, SUB. 10, Via Cappuccini n.2, piano 1, cat. C/2, cl. 1, mq 52 e R.C. Euro 48,34

graffato con il mappale 50/8 del Foglio NCT/20;

Null'altro essendovi da deliberare e nessun intervenuto chiedendo la parola, il Presidente dichiara sciolta l'assemblea alle ore 18,10.

Le spese e competenze inerenti e conseguenti al presente atto sono a carico dell'associazione.

Il comparente mi esonera dalla lettura di quanto qui allegato avendo già preso conoscenza prima d'ora, ad eccezione dell'allegato "C"

Richiesto io Notaio ho redatto il presente atto che ho letto, unitamente all'allegato "C", alla presenza dei testimoni, al costituito il quale dichiara di approvarlo ed in fede con i testimoni e con me Notaio lo firma nei modi di legge. Scritto in parte a macchina da persona di mia fiducia ed in minima parte a mano da me Notaio, su di fogli tre per facciate nove fin qui.

F.to LUCA PEDRONI

F.to SABINA PAZZINI

F.to PIERANGELA FERRAZZOLI

F.to GIANCARLO CAMARDELLA Notaio Sigillo